Düsseldorf
Nähe trifft Freiheit

Seniorenwohnung

Seniorenwohnungen Am Wallgraben

Adresse

Am Wallgraben 40
40625 Düsseldorf
www.duesseldorf.de

Telefon 0211 89-94461
Fax 0211 89-34461

Kontakt

Amt für Wohnungswesen, Doris Neumair
Telefon 0211 89-94461



Hinweis: Die Karte wird aus der Adresse der Einrichtung generiert. Geringe Abweichungen zur tatsächlichen Position können nicht ausgeschlossen werden.

Wohnungen

Gesamtzahl:

Wohnungsart	Wohnfläche von	bis	Kaltmiete pro m²	Nebenkosten pro m²
Einzimmerwohnung	46,00 m²	49,00 m²	5,28 Euro	3,42 Euro
Zweizimmerwohnung	54,00 m²	60,00 m²	5,28 Euro	3,42 Euro
Dreizimmerwohnung				

Wohnungsnahe Angebote

- [x] Begegnungsstätte / Treffpunkt für Ältere
- [ ] Pflegeeinrichtung
- [ ] Mittagstisch

- Verkehrsanbindung: Bahnlinie U73, Buslinie 733, 738, 781 Stand: 19.01.2026

Sonstiges

- [ ] Eigentumserwerb möglich
- [x] Barrierefrei
- [ ] Wohnberechtigungsschein teilweise erforderlich
- [x] Wohnberechtigungsschein erforderlich

- In den Nebenkosten sind bereits je qm 1,50 Euro Heizkosten enthalten.

Alle Angaben ohne Gewähr!